

EN RIKTIGT GOD JUL OCH ETT GOTT NYTT ÅR

Önskar styrelsen alla boende i Brf Bellman

Brev från föreningens ordförande
med budget för 2011 biläggs detta Bellmanblad

Områdeskontorets julstängning

*Områdeskontoret kommer att vara stängt
från och med **16 december** och öppnar åter
onsdagen den **12 januari 2011**.*

*För övrigt se baksidan av Bellmanbladet
om akuta fel*

Det nya låssystemet för portarna m.m

Skulle ha tagits i bruk före jul. Av olika anledningar
hinner Swesafe inte bli klara tills dess. Med tanke på
de stundande helgerna och att många kommer att
vara bortresta till och från, har vi beslutat att
vänta tills slutet av januari innan vi aktiverar systemet. Vi kommer
att informera i god tid om vilka datum de nya brickorna kommer
att delas ut.



Tomten Bellman

Julens efterskörd

*Julen för som bekant med sig en hel del extra sopor.
Inte minst gäller det julklappspapper och granar.
Men om alla följer anvisningarna nedan kommer det
säkert att fungera bra.*

Julklappspapper

I vanlig ordning kommer Kenneth att lägga ut sopsäckar i varje trapphus. Var och en förser sig med en säck och stuvar den sedan ordentligt. Säcken ställs sedan i ditt sophus, längst in och inte i något kärl. **Observera, ditt sophus.** Det är stora mängder som ska få plats och det är därför viktigt att vi får säckarna bra fördelade mellan sophusen.

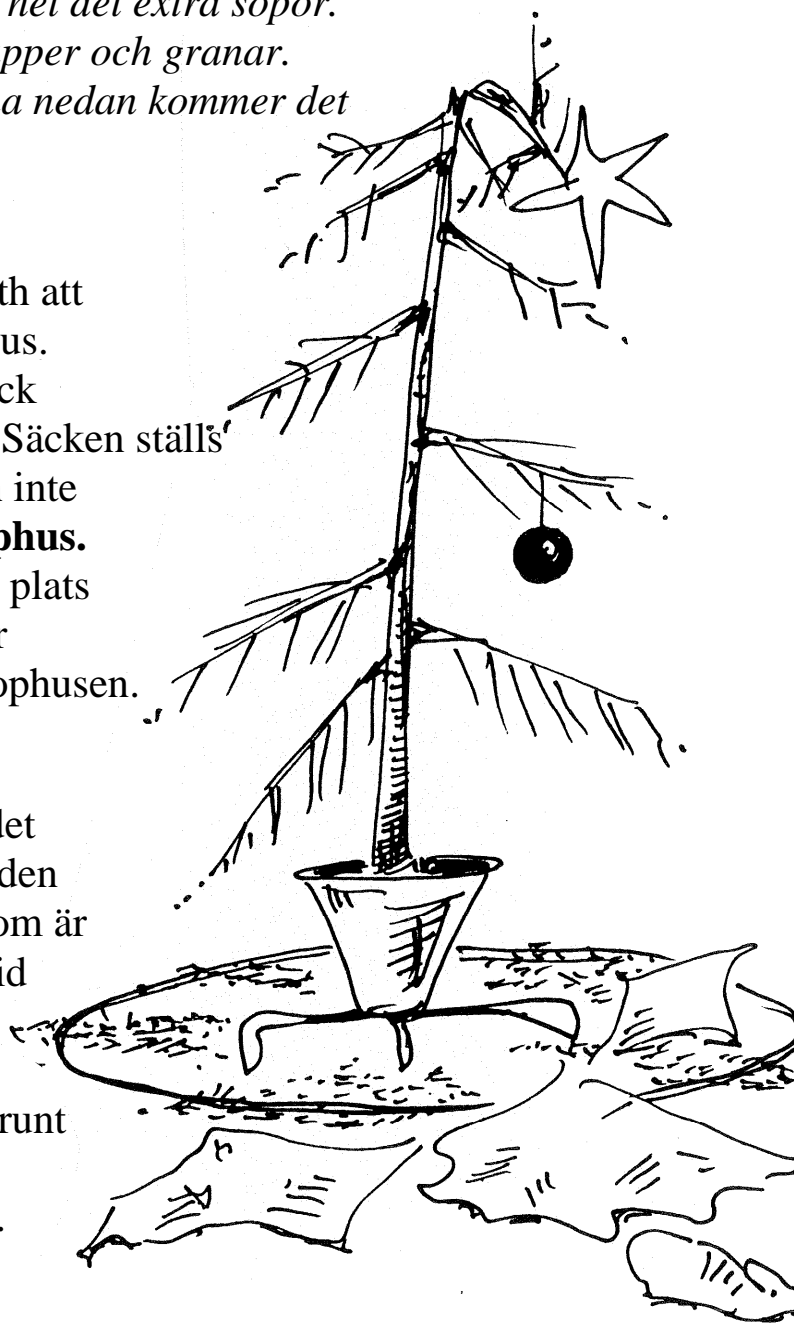
Julgranar

När ni har ledsnat på granen är det var och ens skyldighet att lägga den på samlingsplatsen för granar, som är **bakom** containerinbyggnaden vid gaveln Bg 78.

Kenneth har arbete så det räcker och blir över utan att behöva gå runt och samla in utkastade granar. Vi tackar på förhand för hjälpen.

Portarna

Låt oss hjälpas åt att hålla våra portar stängda. Om du av någon anledning ställer upp porten för att lasta in eller ut, glöm inte att stänga efter dig. Detta både med hänsyn till värmekostnaderna och säkerheten.



Angående våra lägenhetsnummer

De flesta har säkert märkt att våra lägenheter idag har två lägenhetsnummer. Det ursprungliga numret och ett nytt som myndigheterna införde nyligen.

Det ursprungliga lägenhetsnumret är ett unikt nummer för varje lägenhet i föreningen. Det kan t.ex vara 206, 511, 1216, 1517, 1732 osv. Detta lägenhetsnummer skall alltid användas vid kontakter med exempelvis banker, vår ekonomiska förvaltare, föreningen m.m.

Det nya numret infördes efter ett regeringsbeslut om att alla bostadshus i Sverige skall ha ett lägenhetsregister som är registrerat hos Lantmäteriet, det nationella lägenhetsregistret. Registret är uppbyggt så att numreringen i varje port är lika (1001, 1002, 1101, 1102 osv). När man sedan lägger till adressen t.ex Bellmansgatan 98 så får lägenheten en egen identitet. De nya numren ska, enligt lag, publiceras väl synliga. Hos oss finns de på de inglasade namntavlorna i våra entréer.

Mer om syftet med lägenhetsregistret, vilka uppgifter det innehåller m.m. finns att läsa på www.lagenhetsregistret.se.

När lägenhetsregistret är upprättat för hela landet kommer Skatteverket att ändra i folkbokföringen så att du blir folkbokförd på lägenheten, istället för som idag, på den fastighet du bor i.

SOMMARJOBB

Ungdomar i åldern 15-18 år som bor i Brf Bellman har möjlighet att söka sommarjobb i föreningen.

Styrelsen har dock beslutat att för att fler ungdomar ska få möjlighet till sommarjobb i föreningen göra en viss prioritering. Vilket innebär:

- 3 veckor/sommar under 2 somrar
- att prioritera ungdomar upp till 18 år som har svårt att få annat arbete
- varje period ska helst bestå av 1 som arbetat föregående år och en ny
- ansökan tas emot först efter **15 januari** det aktuella året
- ansökan ska innehålla namn, personnummer, adress och om man önskar speciella veckor

Ansökningar för sommaren 2011 tas emot till och med 31 mars 2011.



Tack till alla som lämnat svar på det uppgifter som vi behöver inför starten av det nya portsystemet

Däremot är det mycket dåligt att så många som 23% inte har svarat alls. Att bo i en bostadsrättsförening innebär att man har både rättigheter och skyldigheter. Det är en skyldighet att lämna in uppgifter som vi begär för att kunna genomföra olika projekt eller av annan anledning.

OBS! Det blir inget Nyårsfyrverkeri i Bellmansparken

Tyvärr måste vi meddela att det inte i år heller blir något fyrverkeri i Bellmansparken på nyårsafton vilket både beror på barackerna som idag står där och att de som under ett 20-tal år ansvarat för fyrverkeriet tagit en paus samt att vissa av föreningarna som varit med valt att hoppa av.

Julgodis tips!

Glöggtryfflar

ca 25 st

Ingredienser

200 g mörk choklad
1 dl vispgrädde
25 g smör
5 msk Mörkt Muscovadoråsocker
2-3 msk glögg



Hacka chokladen. Koka upp grädde och **Muscovadoråsocker**. Tillsätt chokladen, smöret och glöggen och rör tills det är en slät massa. Klicka eller spritsa ut tryffeln i små formar.

FEL

Akuta fel

Vardagar 8.00 –16.00 **Nätter 21.00-08.00**
Riksbyggen Dag & Natt 0771-860 860

Kvällar 16.00-21.00 och helger 8.00-21.00, någon i styrelsen

Per Fåhraeus	24 23 55	Lasse Lindholm	69 33 66
Johan Bergström	24 30 33	Jim Olofsson	22 48 27
Helena Jonsson	25 43 34	Lars Pettersson	20 88 37
Ann-Sofi Karlsson	22 36 96	Britt-Marie Rosén	21 89 38
Erika Karlstam	24 16 32	Anders Sävborg	26 14 89

Övriga fel

Vardagar 8.00-16.00
Riksbyggen Dag & Natt
0771-860 860
Övriga tider
Tel svar 21 40 52
Telefax 24 26 22
E-post brf@brf-bellman.se
Eller lägg en lapp i
föreningens postfack i
trapphuset Bg 98

Anmälan