

EN RIKTIGT GOD JUL OCH ETT GOTT NYTT ÅR

Önskar styrelsen alla boende i Brf Bellman

Budgeten för 2016 bilägges Bellmanbladet

Områdeskontorets julstängning

Områdeskontoret kommer att vara stängt från och med 18 december och öppnar åter onsdagen den 13 januari 2016.

För övrigt se baksidan av Bellmanbladet om akuta fel

Motorvärmarna vid parkeringsplatserna

Tänk på att inte lämna sladden till motorvärmaren i elplinten när den inte är kopplad till bilen, då sladden kan fastna i plogen vid snöröjning.

Dessutom kan den vara strömförande.



Tomten Bellman

Julens efterskörd

Julen för som bekant med sig en hel del extra sopor. Inte minst gäller det julklappspapper och granar. Men om alla följer anvisningarna nedan kommer det säkert att fungera bra.

Julklappspapper

I vanlig ordning kommer Kenneth att lägga ut sopsäckar i varje trapphus. Var och en förser sig med en säck och stuvar den sedan ordentligt. Säcken ställs sedan i ditt sophus, längst in och inte i något kärl. **Observera, ditt sophus.** Det är stora mängder som ska få plats och det är därför viktigt att vi får säckarna bra fördelade mellan sophusen.

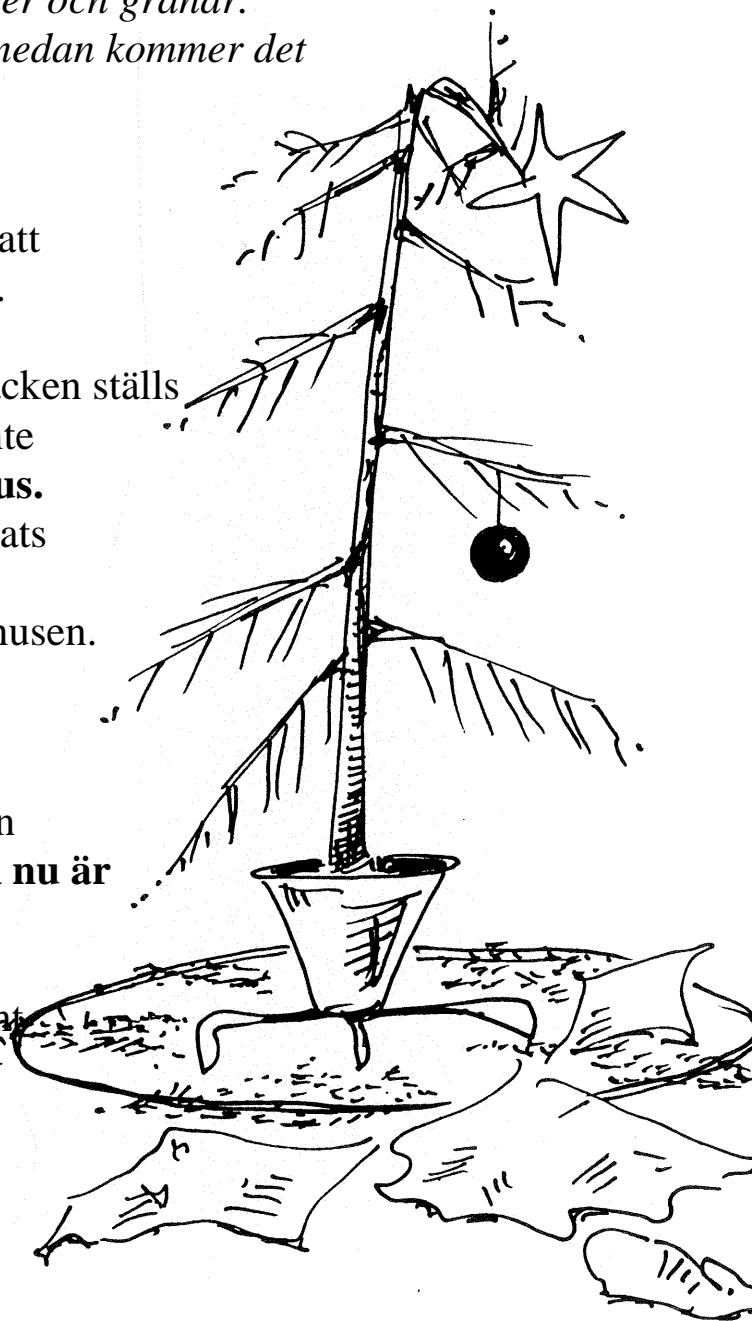
Julgranar

När ni har ledsnat på granen är det var och ens skyldighet att lägga den på samlingsplatsen för granar, **som nu är vid sandfickan gaveln Bg170.**

Kenneth har arbete så det räcker och blir över utan att behöva gå runt och samla in utkastade granar. Vi tackar på förhand för hjälpen.

Brandvarnare

Alla bostadsrättsföreningar är skyldiga att se till att alla medlemmar har brandvarnare i sina lägenheter. Enligt de regler som finns ansvarar fastighetsägaren för att se till att brandvarnare tillhandahålls medan lägenhetsinnehavaren har ansvaret för att de fungerar, enligt Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB). Styrelsen har därför beslutat att installera brandvarnare med 10 års drifttid i alla lägenheter. Arbetet kommer att påbörjas i början av nästa år.



Installation av vitvaror i gamla torkskåpet

Om man vid en renovering av badrummet vill passa på att göra om torkskåpet så att man kan ha en tvättmaskin stående där, så finns det några saker att tänka på.

Öppningen på inspektionsluckan (på framsidan av skåpet) måste vara så stor att det är lätt att komma åt de kranar och ventiler som finns under skåpet. Helst ska hela fronten gå att ta bort.

Golvet i torkskåpet måste enkelt kunna tas bort vid behov.

Golvet i torkskåpet måste dessutom vara våtrumssäkrat.

Vid eventuell skada, läckage etc. så är det medlemmens ansvar och dennes egen försäkring som gäller.

SOMMARJOBB

Ungdomar fyllda 15 men ej fyllda 18 år som bor i Brf Bellman har möjlighet att söka sommarjobb i föreningen.

Styrelsen har dock beslutat att för att fler ungdomar ska få möjlighet till sommarjobb i föreningen göra en viss prioritering. Vilket innebär:

- 3 veckor/sommar under max 2 somrar
- att prioritera ungdomar upp till 18 år som har svårt att få annat arbete
- varje period ska helst bestå av en som arbetat föregående år och en ny, men detta innebär inte att de som jobbade i fjol automatiskt har företräde.
- ansökan tas emot först efter **15 januari 2016**
- ansökan ska innehålla **namn, personnummer, adress** och om man önskar speciella veckor

Ansökningar för sommaren 2016 tas emot till och med 31 mars 2016.

Vi tar hänsyn till när ansökan kommit in så ju tidigare efter 15 januari desto större chans.



Cykelrummen

Det är i dag väldigt trångt i cykelrummen i markplanet. Därför ber vi dig som har en cykel men sällan använder den under vintern att förvara den i cykelrummen i källarplanen. Detta så att de som använder sin cykel dagligen under vintern få plats i cykelrummen i markplanet.

Julgodis tips!

Rocky Road

Ingredienser

Portioner: ca 15 bitar

- 100 g mörk choklad 70 %
- 1 msk smör
- 2 dl minimarshmallows
- 1 dl rostad kokos
- 1/2 dl rostade salta jordnötter



Så här gör du

1. Börja med att klä en liten form, ca 10x10 cm (för 15 bitar) med plastfilm.
2. Smält choklad och smör över vattenbad under omrörning.
3. Blanda ner övriga ingredienser och häll upp chokladsmeten i formen. Låt stelna i kylskåp. Skär upp i bitar och njut.

FEL

Akuta fel

Vardagar 8.00 –16.00
Relita

Nätter 21.00-08.00
018-15 51 55

Kvällar 16.00-21.00 och helger 8.00-21.00, någon i styrelsen

Per Fåhraeus	24 23 55	Helena Jonsson	25 43 34
Per Olof Ahlberg	26 17 06	Ann-Sofi Karlsson	22 36 96
Johan Bergström	24 30 33	Lasse Lindholm	69 33 66
Bengt Ekström	32 72 57	Britt-Marie Rosén	21 89 38
Maryam Haghighi	25 05 51	Anders Sävborg	26 14 89

Övriga fel

Vardagar 8.00-16.00
Relita 018-15 51 55

Övriga tider

Tel svar 21 40 52
Telefax 24 26 22

E-post brf@brf-bellman.se

Eller lägg en lapp i
föreningens postfack i
trapphuset Bg 98

Anmälan