



## ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA BLIR DEN 4 MAJ 2010 I LÖTENKYRKAN.



Kallelse och årsredovisning kommer i slutet av april.

**Motioner** till ordinarie föreningsstämma inlämnas till områdeskontorets blå postfack i trapphuset Bellmansgatan 98, **senast 31 mars.**

## Nyckelsystemet

I Bellmanbladet i november 2009 skrev vi att byte av nyckelsystem för lägenheterna skulle påbörjas under första kvartalet 2010. Det har blivit lite förskjutet så bytet kommer att ske under maj månad 2010.

Som vi skrev förra gången kommer förnyelsen att ske i 2 steg. Först kommer alla lägenheter att förseas med ett nytt nyckelsystem i maj. Därefter kommer vi att bygga vidare med det system vi idag har för tvättstugorna. Det innebär att entréer och övriga utrymmen kommer att förseas med kodlås som öppnas med de brickor vi använder idag. Vi kommer att under en period således ha kvar den gamla nyckeln för entréer och övriga utrymmen samt en ny nyckel till lägenheterna.

Att ha ett system för lägenheterna och ett för övriga utrymmen är det normala sättet att bygga låssystem idag. Det ger den bästa säkerheten och även ett system som vi kan leva med länge.

Det kommer att ingå 4 nycklar som tidigare.  
Information kommer vad gäller beställning av extra nycklar till en reducerad kostnad i samband med bytet.



## Parkeringarna

En vädjan till Er som har flera bilplatser men bara en bil. Styrelsen har gjort en inventering och noterat att flera av föreningens medlemmar som sedan gammalt har extra bilplats inte utnyttjar denna.

Då vi nu saknar bilplatser till våra nya medlemmar vädjar vi att ni återlämnar ej utnyttjad plats till föreningen så att även Era nya grannar kan få en plats.

## Soprum

Som ni väl alla noterat har vi nu fått större kärl i våra soprum samt även sortering av glödlampor. Som det ser ut nu så fungerar sorteringen bra i de flesta soprummen och vi hoppas att det fortsätter så.

## Grind

Styrelsen har beslutat att sätta upp en grind vid gångvägen mellan hus 6 (gaveln Bg 102) och hus 12. Detta föra att slippa mycket spring från skolan samt biltrafik på området av föräldrar som ska lämna barn till förskolan på Heidenstam. Gångvägen har även blivit en stökig passage kvällar och helger för andra än boende på Bellman. Grinden kommer att sättas upp så snart snön försvunnit.

### Insändare från medlem

Vi på Bellmansgatan 126 har en fantastisk granne som skottar på helger och kvällar då det har varit oväder. Skottar även bort snön vid cykelstället, sopar rent framför porten så dörren kan stängas.

Tusen, tusen tack.

# FEL

### Akuta fel

**Vardagar 8.00 –16.00**    **Nätter 21.00-08.00**  
Riksbyggen Dag & Natt    0771-860 860

**Kvällar 16.00-21.00 och helger 8.00-21.00, någon i styrelsen**

Per Fåhraeus	24 23 55	Lasse Lindholm	69 33 66
Johan Bergström	24 30 33	Jim Olofsson	22 48 27
Helena Jonsson	25 43 34	Lars Pettersson	20 88 37
Erika Karlstam	24 16 32	Britt-Marie Rosén	21 89 38
		Anders Sävborg	26 14 89

Anmälan

### Övriga fel

**Vardagar 8.00-16.00**

Riksbyggen Dag & Natt  
0771-860 860

**Övriga tider**

Tel svar                    21 40 52

Telefax                    24 26 22

E-post [brf@brf-bellman.se](mailto:brf@brf-bellman.se)

Eller lägg en lapp i  
föreningens blå postfack i  
trapphuset Bg 98