



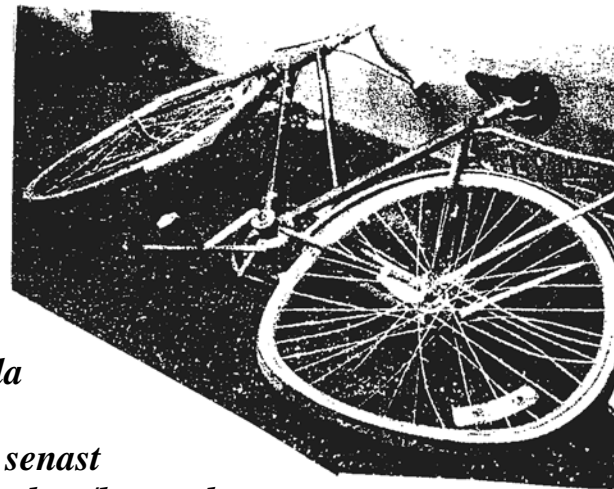
## *Bortrensning av cyklar*

Det är i dag väldigt trångt i cykelrummen i markplanet. Därför ber vi dig som har en hel cykel men sällan använder den att förvara den i cykelrummen i källarplanen.

*I månadsskiftet oktober-november kommer vi att göra en ny utrensning av gamla trasiga cyklar.*

*Så här kommer det att gå till:*

*Styrelsen kommer att gå runt och märka upp alla cyklar som inte ser ut att användas eller verkar oanvändbara. Märkningen kommer att var klar senast den 24 oktober. Vill ägaren behålla cykeln måste han/hon ta bort märkningen innan den 31 oktober, då de cyklar som fortfarande är märkta kommer att forslas bort lördagen den 1 november.*



## **Nya skyltar på våra infartsvägar ”Gårdsgata skyltar”**

Här nedan ser du vad som gäller i samband med dessa skyltar



### **Gårdsgata**

En gårdsgata är anpassad för fotgängare och fordon har väjningsplikt gentemot gångtrafikanter.

Tänk på följande vid körning på en gårdsgata:

- Du får inte köra fortare **än gång-hastighet**.
- Parkering är endast tillåtet på särskilt anordnade platser.
- Du har väjningsplikt mot andra fordon när du ska köra ut från gårdsgatan på en allmän väg.

## Hantering av sopor

Hantering och sortering av sopor i våra miljöhus måste bli bättre. Alltför många slarvar eller bryr sig inte. Boende ska sortera ut farligt avfall, elavfall, grovavfall, förpackningar och tidningar. Det som blir kvar hamnar i soppåsen. Det åligger Brf Bellmans medlemmar att följa anvisningarna för källsortering av sopor och dessutom slå in soporna väl. Placera alltid skrymmande avfall i föreningens sopcontainer. OBS ej elavfall (Se ordningsreglerna på hemsidan). Det är inte meningen att Kenneth varje vecka ska behöva plocka bort grovsopor och annat skrymmande för att vissa är för lata för att ta en promenad till containern. Farligt avfall och elavfall skall deponeras vid någon av Uppsalas återvinningsstationer. Elavfall kan dessutom lämnas i de burar som finns uppställda hos oss två gånger om året.

## Elsopor

Elsopor tex golvlampor, datorer, skärmar till datorer, vitvaror m.m. får **ej** lämnas i vanliga soprummet eller i containern utan måste lämnas på återvinningscentral. Om ni inte själva vill fara iväg med elsoporna får ni förvara dem i lägenheten eller i ert eget förråd tills föreningen ca 2 gång per år tar hem en container/bur för elsopor.

Styrelsen har beslutat att även i år ta hem en extra container/bur för elsopor under tiden **27 oktober – 12 november** som kommer att stå **utanför Bergvärmecentralen vid Bg 106**. Passa då på och slänga alla era elsopor på rätt plats. Containern för grovsopor vid Bg 78 kommer också under denna tid ha extratömningar vid behov.



## Matkällare finns att hyra (10:-/ månad) finns i

- Hus 2 : Bellmansgatan 66-72
- Hus 3 : Bellmansgatan 80-84
- Hus 5 : Bellmansgatan 94-96
- Hus 6 : Bellmansgatan 98-102
- Hus 8 : Bellmansgatan 108-114
- Hus 11 : Bellmansgatan 130-132
- Hus 14 : Bellmansgatan 144-150
- Hus 16 : Bellmansgatan 158-164
- Hus 17 : Bellmansgatan 166-170

## **Rökning på balkonger**

Vi får då och då frågor från medlemmar rörande rökning på balkonger. Det kan vara någon boende i porten bredvid, eller över eller under den som röker. Balkongerna är inte lufttäta så rökluften sprider sig och gör det många gånger omöjligt att då vistas på balkongen. Många undrar om det inte av miljöskäl är förbjudet att röka på balkongen eftersom rökning inte är tillåten på restauranger eller i många offentliga miljöer.

Lagligt sett så är det tillåtet att röka i lägenheten och på balkongen. Det har diskuterats att införa ett förbud mot rökning men ännu finns inget färdigt förslag.

För inte så länge sedan avgjorde miljödomstolen en tvist om rökning på balkong. En boende hade begärt att få grannens rökning reglerad. Skälet var att den boende som klagade på röken inte kunde vädra eftersom rök då trängde in i lägenheten. Om fönster och dörrar hölls stängda trängde ingen rök in i lägenheten. Miljödomstolen kom fram till att boende i flerfamiljshus får tåla att rök kan tränga in genom öppna fönster och dörrar. Andra fall har varit uppe i tingsrätten med samma resultat.

## **Visa respekt och hänsyn**

Som alltid gäller det dock att ha respekt för varandra och att visa hänsyn. Visst går det att komma överens så att den icke-rökande grannen kan få vädra utan att få in tobaksrök i sin lägenhet – likväl som att den granne som röker bör kunna få möjlighet att göra det på sin balkong i rimlig omfattning. Prata med varandra.

## **Nya duschrummet**

Föreningens gästrum har saknat en dusch. Det har också saknats möjlighet för föreningens medlemmar att vid behov få tillgång till en evakueringsdusch vid t.ex. badrumsrenoveringar. Därför har vi gjort om rummet intill hobbyrummet till ett duschrum med wc. Rummet ligger i källaren vid Bg. 106, ingång från gaveln. Den som önskar få tillgång till duschrummet kontaktar områdeskontoret.

## **Bommen vid skolan**

Den gamla bommen är borttagen och kommer inom kort att ersättas av en ny. Den nya bommen kommer att placeras något längre in på vår infart, för att inte hindra leveranserna till Bellmanskolan.

## Intern-TV

Vår interna kanal har nu varit igång några månader. Kanalen är tänkt som en informationskanal för boende på Brf Bellman. Den är ett komplement till Bellmanbladet och annan information som delas ut. Att använda intern-TV är ett sätt att nå ut snabbare och enkelt om det t.ex. skulle uppstå en större vattenläcka i vår närhet eller när något annat inträffar. Kanalen skall också användas för att ge alla som bor på Bellman möjlighet att byta, sälja och köpa saker inom föreningen. Det kan t.ex. vara allt från den lilla prydnadssaken till lägenheten.

Så här fungerar det:

Mejla en beskrivning (gärna med bild om tillämpligt) på vad det är som ni vill byta, sälja eller köpa tillsammans med era kontaktuppgifter (namn, adress, telefonnummer) till kontoret. Det går också bra att lämna uppgifterna skriftligen i föreningens brevlåda. All kontakt sker direkt mellan parterna. Vänligen meddela när annonsen skall tas bort.

För att få tillgång till intern-TV kanalen måste man göra en kanalsökning enligt nedan. Den kanal du sedan väljer från fjärrkontrollen är 800.

Får du ett meddelande som säger att boxen hittat nya kanaler, vill du göra en kanalsökning, då ska du svara **nej**.

## Kanalsökning Intern-TV

Frekvens: 802 MHz  
 Symbolhastighet: 6.875 MS/s  
 Modulation: 256 QAM  
 Nätverk Ja



## FEL

### Akuta fel

Vardagar 8.00 –16.00 Nätter 21.00-08.00  
 Relita 018-15 51 55

Kvällar 16.00-21.00 och  
 helger 8.00-21.00, någon i  
 styrelsen

Per Fåhraeus	24 23 55	Ann-Sofi Karlsson	22 36 96
Per Olof Ahlberg	26 17 06	Lasse Lindholm	69 33 66
Johan Bergström	24 30 33	Britt-Marie Rosén	21 89 38
Bengt Ekström	32 72 57	Anders Sävborg	26 14 89
Helena Jonsson	25 43 34		

### Övriga fel

Vardagar 8.00-16.00  
 Relita 018-15 51 55

### Övriga tider

Tel svar 21 40 52  
 Telefax 24 26 22

E-post [brf@brf-bellman.se](mailto:brf@brf-bellman.se)

Eller lägg en lapp i  
 föreningens postfack i  
 trapphuset Bg 98

Anmälan