



Ordningsregler för Brf Bellman

För vår gemensamma trevnad och trivsel har styrelsen sammanställt några ordningsregler att tänka på.

Det åligger Brf Bellmans medlemmar:

- att betala månadsavgiften i förskott senast sista vardag före den månad avgiften avser.
- att väl akta och vårda föreningens egendom.
- att om det uppstår skada av sådan art att dess avhjälpande inte kan uppskjutas, omedelbart kontakta fastighetsskötare eller någon i styrelsen.
- att förändringar av VVS-, el-, ventilationssystem och bärande väggar **ej** får vidtagas utan styrelsens tillstånd.
- att hålla entrédörren stängd samt inte lämna dörr till källarutrymme olåst.
- att inte lämna vattenkran öppen, i synnerhet inte om vattnet är avstängt centralt.
- att vid längre bortvaro stänga vattenkranar till disk- och tvättmaskiner.
- att undvika störande verksamhet mellan 22.00-07.00
- att inte piska eller skaka mattor, kläder eller liknande på balkongen utan endast vid piskställning -dock inte mellan 22.00-07.00
- att inte placera cyklar, leksaker, torkmattor och andra saker i trapphus eller källargångar.
- att följa anvisningarna för källsortering av sopor och dessutom slå in soporna väl.
- att placera skrymmande avfall i föreningens sopcontainer. OBS **ej** elsopor.
- att respektera att tvättstugorna endast får användas av boende i föreningen och endast för eget behov
- att noga städa tvättstugan efter användning och följa anvisningarna för tvättstugan.

- att inte utföra färgning av textilier i tvättstugans tvättmaskiner.
- att observera parkeringsförbud.
- att hålla ordning och städat i förhyrt garage och/eller på p-plats.
- att inte rasta hundar inom föreningens område.
- att inte ha lösspringande katter inom föreningens område.
- att se till att parabol- eller radioantennar monteras på sådant sätt att de inte vid något tillfälle sticker ut utanför balkongräcket.
- att inte använda utomhusgrillar på balkongen.
- att själva tillse att miljöfarligt avfall såsom t ex bilbatterier, el- och elektronikartiklar mm lämnas till någon av kommunens miljöstationer.
- att följa föreskrifter och anvisningar som ges av styrelsen.